

Permita que Meticulous Home Inspection Corp. le tranquilice durante el proceso de hogar una casa. Atendiendo a tanto Suffolk como el condado de Nassau, nosotros tomaremos la incertidumbre del proceso de la inspección con explicaciones claras y un informe completo, destacado con la fotografía digital.

Cuando un miembro de NAHI (National Association of Home Inspectors) y MAHI (Metropolitan Association of Home Inspectors), Meticulous Home Inspection Corp. adhiere a los Estándares de la Práctica y el Código del Ética mandado por NAHI.

La inspección incluye un examen completo del siguiente incluyendo:

- El ático, el techo y la insulación
- Instalación de cañerías y sistema caliente de agua
- Sistema eléctrico
- Paredes de base y piso
- Los senderos, los caminos de entrada, los patios, y el desagüe
- El revestimiento exterior, recorta, los pórticos y plataformas conectadas
- Sistema de calefacción
- Sistema central de aire acondicionado
- Las paredes interiores, los techos, los pisos, las claraboyas, las ventanas y las puertas
- Garaje/cobertizo

Si usted tiene cualquier pregunta nosotros siempre estaremos aquí y los deberemos contestar, solo llámenos al 631-902-6761.

Let Meticulous Home Inspection Corp. put you at ease during the home buying process. Servicing both Suffolk and Nassau counties, we will take the uncertainty from the inspection process with clear explanations and a comprehensive report, highlighted with digital photography.

As a member of NAHI (the National Association of Home Inspectors) and MAHI (the Metropolitan Association of Home Inspectors), Meticulous Home Inspection Corp. adheres to the Standards of Practice and Code of Ethics set forth by NAHI.

The inspection includes a thorough examination of the following including:

- Attic, roof and insulation
- Plumbing and hot water system
- Electrical system
- Foundation walls and floor
- Walkways, driveways, patios, and drainage
- Exterior siding, trim, porches and attached decks
- Heating system
- Central air conditioning system
- Interior walls, ceilings, floors, skylights, windows and doors
- Garage/carport

If you have any questions we're always here to answer them, just call us at 631-902-6761.

¿Comprando un Hogar? ¡Usted Necesita una Inspección del Hogar!



**METICULOUS
HOME
INSPECTION
CORP.**

**Los Informes
Disponibles
en Español**

120 Swezey Lane
Middle Island, NY 11953

Phone: 631-902-6761

Email:

info@meticuloushomeinspection.com

Web:

meticuloushomeinspection.com

Sabe Usted?

1. ¿Las compañías del techado no deben son instalar una capa nueva de tablillas de techo si hay dos capas previas de tablilla de techo ya en la casa?
2. ¿Se instalan la mayoría de los quemadores del petróleo y nunca han tenido una prueba de la eficiencia realizada para ver si la unidad utiliza el petróleo tan eficientemente como posible?
3. ¿Algunos hogares construidos a mediados de los años 1960 y 1970 tienen alambre de aluminio que algunas veces causa fuegos?



4. ¿Un grifo que agotea cada segundo utilizará 2400 galones de agua por año?

5. ¿Pueden emitir los sistemas centrales del aire acondicionado aire fresco húmedo en vez de aire fresco seco que causa que el molde crezca?
6. ¿Los canales apropiados, chorreras y grado de la tierra alrededor de la base previenen la mayoría de las infiltraciones de agua en el sótano?

Did You Know?

1. Roofing companies are not supposed to install a new layer of roof shingles if there are two previous layers of roof shingle already on the house?

Sabe Usted?

1. ¿Las compañías del techado no deben son instalar una capa nueva de tablillas de techo si hay dos capas previas de tablilla de techo ya en la casa?
2. ¿Se instalan la mayoría de los quemadores del petróleo y nunca han tenido una prueba de la eficiencia realizada para ver si la unidad utiliza el petróleo tan eficientemente como posible?
3. ¿Algunos hogares construidos a mediados de los años 1960 y 1970 tienen alambre de aluminio que algunas veces causa fuegos?
4. ¿Un grifo que agotea cada segundo utilizará 2400 galones de agua por año?
5. ¿Pueden emitir los sistemas centrales del aire acondicionado aire fresco húmedo en vez de aire fresco seco que causa que el molde crezca?
6. ¿Los canales apropiados, chorreras y grado de la tierra alrededor de la base previenen la mayoría de las infiltraciones de agua en el sótano?

Did You Know?

1. Roofing companies are not supposed to install a new layer of roof shingles if there are two previous layers of roof shingle already on the house?
2. Most oil burners are installed and have never had an efficiency test performed to see if the unit is using the oil as efficiently as possible?
3. Some houses built between the mid 1960's and the mid 1970's have aluminum wiring in them which has been known to sometimes cause fires?
4. A leaky faucet leaking one drop per second will use 2400 gallons of water per year?
5. Central air conditioning systems can emit moist cool air instead of dry cool air thereby causing mold to grow?
6. Proper gutters, downspouts and grade of the soil around the foundation prevents most water seepage into the basement?

“¿Necesito realmente inspeccionar la casa que pienso comprar? Tendré a mi hermano que la mire antes de que yo la compre- él era un carpintero.” Algunas personas comprarán una casa que parece estar buena condicion pero no saben los daños escondidos que un Inspector que tiene experiencia encuentra. Usted puede ser afortunado. Por otra parte, no. Algunos vendedores harian cualquier cosa para esconder los defectos que pueden bajar el precio de la casa. ¿Por qué toma una posibilidad con la inversión más grande que usted probablemente hará - llame a Meticulous Home Inspection Corp.



“Do I really need to have a house I am thinking about purchasing inspected? I'll have my brother look at the house before I buy it- he used to be a carpenter.” Some people will buy a house that looks good cosmetically but don't know some of the hidden signs an experienced Home Inspector looks for. You may get lucky. Then again, you may not. Some sellers go to great lengths to hide defects that may bring the price of the house down significantly. Why take a chance with the biggest investment you will probably ever make- call Meticulous Home Inspection Corp. today.